

ZMLUVA O DIELO

č. 26/2013/08411/M/O

uzatvorená v zmysle § 261 ods.2, § 536 a nasl. Zákona č. č. 513/1991 Zb. - Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

I. Zmluvné strany

Objednávateľ : **Obec Veľká Lehota**
Sídlo : 966 41 Veľká Lehota č. 52
Zastúpenie : Marta Šmondřková – starostka obce
IČO : 00 321 061
Telefón : 045/67 26 148

(ďalej len objednávateľ)

Zhotoviteľ : **CESTY NITRA, a.s.**
Sídlo : Murgašova 6, 949 78 Nitra
Právna forma : akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel: Sa, vložka číslo: 140 / N
Štatutárny orgán : predstavenstvo
Osoba oprávnená podpísať zmluvu : **Ing. Juraj Serva - výkonný riaditeľ**, splnomocnený zástupca CESTY NITRA, a.s.
IČO : 34 128 344
DIČ : 2020410788
IČ DPH : SK 2020410788
Bankové spojenie : Komerční banka, a.s., pobočka zahraničnej banky, Hodžovo nám. 1A, 811 06 Bratislava
číslo účtu : 107-0057470257/8100
Realizujúce stredisko : **CESTY NITRA, a.s., stredisko Nitra**
Murgašova 4, 949 78 Nitra
Osoba oprávnená rokovať vo veciach :
zmluvných : Marián Jamrich - vedúci strediska Nitra
technických : Marián Jamrich
Ing. Ján Hreha – hlavný stavbyvedúci (0910 803 917)
číslo telef. : 037 / 69 20 500
číslo fax. : 037 / 69 20 562

(ďalej len zhotoviteľ)

Táto zmluva sa uzatvára na základe výsledku zadávania podprahovej zákazky na uskutočnenie stavebných prác vyhlásenej vo Vestníku verejného obstarávania č.80/2013 dňa 24.04.2013 pod značkou 6459 – WYP.

II. Predmet zmluvy

1. Predmetom plnenia tejto zmluvy je: **„Rekonštrukcia miestnych komunikácií v obci Veľká Lehota“** v špecifikácii a v rozsahu akceptovanej cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 15.05.2013 . Cenová ponuka P – 068 (rozpočet) je nedeliteľnou prílohou tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo vykonať vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť.
3. Objednávateľ sa zaväzuje dielo vykonané v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu.
4. Miesto dodania : Obec Veľká Lehota

- Objednávateľ si vyhradzuje právo počas realizácie diela meniť a usmerňovať rozpočtované množstvo podľa potrieb na jednotlivých objektoch stavby.

III. Termín plnenia predmetu zmluvy

- Zmluvné strany sa dohodli, že dielo bude realizované v nasledovných termínoch, doba realizácie sa dojednáva nasledovne : začatie prác: **od 20. júla 2013**
ukončenia prác: **do 31.08.2013**
Ukončenie diela sa rozumie riadne zrealizované dielo a jeho prevzatie objednávateľom.
- Presný termín realizácie diela oznámi objednávateľ zhotoviteľovi najneskôr do 15.07.2013. V prípade, že práce nebude možné vykonať v dohodnutom termíne z dôvodu nevhodných klimatických podmienok, ktoré by neumožnili dodržať parametre požadované v technologických predpisoch pre realizáciu predmetu zmluvy, má zhotoviteľ právo o rovnaký počet dní ako trvala prekážka v práci posunúť termín ukončenia stavby. Zhotoviteľ sa týmto nedostáva do omeškania s ukončením stavby.
Termín realizácie sa predĺži aj v prípade, že dôjde k podstatnej zmene rozsahu prác a nie je možné spravodlivo požadovať dodržanie zjednaných termínov.

IV. Cena za predmet zmluvy

- Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli za vykonané dielo na cene (podľa § 3 Zákona č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov) nasledovne :

Celkom bez DPH	58 810,68 €
20 % DPH	11 762,14 €
Celkom s DPH	70 572,82 €

Celkom s DPH slovom : Sedemdesiattisícpäťstosedemdesiatdva euro osemdesiatdva centov

- V prípade objednávateľom vopred a písomne požadovaných naviac prác, ktorých jednotková cena nie je obsiahnutá v ponuke zhotoviteľa (neboli požadované objednávateľom), budú po prijatí ich realizácie ocenené zhotoviteľom a predložené objednávateľovi na odsúhlasenie. Tieto naviac práce budú riešené dodatkom k tejto zmluve.
- Pre celkovú cenu diela je rozhodujúca jednotková cena prác bez DPH, ktorá je nemenná a objednávateľ zaplatí len za skutočne zrealizovaný rozsah prác. Zmluvná cena (vrátane jednotkových cien) je platná do dňa ukončenia zmluvy.
- Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme, ak nemá vady brániace jeho užívaniu a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

V. Fakturácia a platobné podmienky

- Fakturácia bude vykonávaná mesačne.
- Objednávateľ uhradí faktúru **do 30 dní** od jej doručenia od zhotoviteľa.
- Podkladom pre vypracovanie faktúry bude skutočne zrealizovaný rozsah prác odsúhlasený a podpísaný objednávateľom resp. ním poverenou osobou.
- Zmluvné strany sa dohodli na zádržnom vo výške 3 000 eur na dobu jedného roka od ukončenia stavby. Zádržné bude objednávateľom uvoľnené v lehote 3 dní odo dňa uplynutia jedného roka odo dňa ukončenia stavby bez výzvy zhotoviteľa. Zádržné môže byť nahradené bankovou zárukou, poskytnutou financujúcou bankou zhotoviteľa. V takom prípade sa objednávateľ zaväzuje uvoľniť zádržné v lehote 3 dní odo dňa predloženia bankovej záruky zhotoviteľom.

VI. Záručná doba a záručné podmienky

1. Na vykonané dielo poskytuje zhotoviteľ záruku **60 mesiacov**.
2. Záručná doba začne plynúť dňom protokolárneho odovzdania a prevzatia prác.
3. Zjavné vady a nedorobky viditeľné a zistené pri odovzdávaní diela musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia.
Za prípadné vady, ktoré sa prejavia po odovzdaní diela v záručnej dobe, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností. Tieto vady je zhotoviteľ povinný odstrániť na vlastné náklady po písomnom oznámení reklamácii objednávateľa. Odstránenie vady bude vykonané vo vzájomne písomne dohodnutom termíne, v čo najkratšom možnom čase, a to počas celého trvania záručnej doby.
4. Zhotoviteľ nezodpovedá za prípadné vady spôsobené zlou údržbou diela alebo mechanickým poškodením.

VII. Zmluvné pokuty

Zmluvné strany sa pre prípad porušenia zmluvy dohodli na zmluvnej pokute takto:

1. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry má zhotoviteľ právo uplatniť si úrok z omeškania vo výške **0,05 %** z ceny diela za každý deň omeškania.
2. V prípade, že zhotoviteľ mešká so začatím realizácie zmluvne dohodnutých prác, alebo z dôvodov ním zapríčinených nezrealizuje dielo v termíne stanovenom zmluvou, má objednávateľ právo uplatniť si úhradu zmluvnej pokuty vo výške **0,05 %** z ceny diela za každý deň omeškania. V prípade meškania viac ako 10 dní má objednávateľ právo od zmluvy odstúpiť.
3. Ak zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutom termíne, objednávateľ môže požadovať zmluvnú pokutu vo výške **33,- €** za každý deň omeškania, za predpokladu, že objednávateľ poskytol zhotoviteľovi dostatočnú súčinnosť pri odstraňovaní väd.

VIII. Osobitné dojednania

1. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko najneskôr 3 dni pred dňom začatia realizácie prác.
2. Prípadne ostatné dohody budú upresnené v zápisnici z odovzdania a prevzatia staveniska, ktorá bude súčasťou zmluvy o dielo.
3. Zhotoviteľ bude odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník.
4. Funkciou stavbyvedúceho je zhotoviteľom poverený – Štefan Peterka (tel. 0910 803 906).
5. Funkciou stavebného dozoru je objednávateľom poverený - Peter Kocian (tel. 0918060640).
6. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku a za dodržiavanie BOZP, OPP v rozsahu svojej činnosti. Za ochranu zdravia a bezpečnosti práce svojich zamestnancov v priebehu stavby zodpovedá zhotoviteľ v plnom rozsahu. Po celú dobu realizácie diela zabezpečí zhotoviteľ bezpečnosť prác a prevádzku v súlade so zákonom NR SR č.124/2006 Z.z. o BOZP v znení neskorších prepisov a v súlade s ostatnými právnym k predpismi v oblasti BOZP (NV SR, vyhlášky), zabezpečí tiež ochranu pred požiarmi v zmysle zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o OPP v znení neskorších prepisov a v súlade s platnými vyhláškami MV SR v oblasti ochrany pred požiarmi. Zároveň zodpovedá za škody, ktoré vzniknú ich porušením zhotoviteľovi, objednávateľovi alebo tretím osobám. Zhotoviteľ je povinný na svoje náklady udržiavať na stavenisku poriadok a čistotu, je povinný bezodkladne odstraňovať odpady a nečistoty, ktoré vznikli pri realizácii diela, a to v súlade so zákonom o odpadoch a stavebným zákonom. V prípade porušenia týchto povinností znáša náklady resp. škody s tým spojené.
7. Stavebný materiál a zariadenia potrebné na zhotovenie diela zabezpečuje zhotoviteľ. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom týchto vecí až do ich pevného zabudovania do stavby, ktorá je predmetom tejto zmluvy.
8. Nebezpečenstvo škody na diele ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho odovzdania diela.
9. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú objednávateľovi, alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.

10. V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane, má druhá strana nárok na úhradu vzniknutej škody.
11. Stavebné práce budú vykonané v zmysle kvalitatívnych a technických podmienok určených v príslušných STN a predpisoch platných v čase uzavretia zmluvy o dielo.
12. K termínu preberania stavby odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi certifikáty, resp. vyhlásenia o zhode použitých zabudovaných materiálov.

IX. Odstúpenie od zmluvy

1. Pre odstúpenie od zmluvy platia §§345 - 351 Obchodného zákonníka č.513/91 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov.
2. Odstúpenie od tejto zmluvy musí byť odstupujúcou zmluvnou stranou druhej zmluvnej strane oznámené písomne a doporučenou poštou.
3. Odstúpenie od tejto zmluvy sa nedotýka nárokov zmluvných strán na zaplatenie zmluvných pokút.

X. Vyššia moc

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé a ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, veľmi nepriaznivé klimatické podmienky a ďalšie im podobné.
2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do jedného mesiaca od vyskytnutia sa vyššej moci strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiadá druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu a času plnenia zmluvy.

XI. Náhrada škôd a nákladov

1. Pri uplatnení náhrady škôd a nákladov sa zmluvné strany budú riadiť ustanoveniami § 373 až 386 Obch. zákonníka č. 513/91 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov.

XII. Riešenie sporov

1. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy obligátne prednostne formou zmiernu prostredníctvom oprávnených zástupcov zmluvných strán. V prípade, že sa spor nevyrieši zmiernou, je oprávnená hociktorá zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie sporu príslušný obchodný súd.

XIII. Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa riešia podľa Obchodného zákonníka (zákon č. 513/1991 Z.z. v znení neskorších predpisov) a súvisiacich právnych predpisov v platnom znení.
2. Zmeny zmluvných dojednaní sa môžu vykonať výlučne formou písomných a očíslovaných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluva nadobudne platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy na webovom sídle objednávateľa.
4. Zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, po dve pre každú zo zmluvných strán.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu vrátane jej platných príloh pred jej podpísom prečítali a porozumeli jej obsahu. Na dôkaz toho pripájajú svoje nižšie uvedené podpisy.

Vo Veľkej Lehote, dňa 09.07.2013

V Nitre, dňa 28.06.2013

Objednávateľ :

Zhotoviteľ :

.....
Marta Šmondrková
starostka obce
Veľká Lehota

.....
Ing. Juraj Serva
výkonný riaditeľ
splnomocnený zástupca
CESTY NITRA, a.s.